

Zagreb, 26.02.2021.

OPĆINSKI SUD U VARAŽDINU
Zemljišnoknjižni odjel Ludbreg

BRISOVNO OČITOVANJE

I. Rješenjem Općinskog suda u Varaždinu, zemljišnoknjižni odjel Ludbreg u korist Zagrebačke banke d.d., zasnovana su založna prava na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu Zemljišnoknjižni odjel Ludbreg, k.o. Ludbreg, z.k. uložak: 2758 sagrađena na k.č.br. 3985 FRANKOPANSKA ULICA površine 5709 m², ZGRADA površine 1083 m² i GOSPODARSKO DVORIŠTE površine 4626 m² vlasništvu DIP D.O.O. U STEČAJU, OIB: 95002488514, FRANKOPANSKA ULICA 81, 42230 LUDBREG, upisana

- pod brojem **Z-1468/13** - na temelju Ugovora o založnom pravu od 28.lipnja 2013.godine uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 kuna (trimilijuna kuna) uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora

- pod brojem **Z-3974/2017** (Prvenstveni red upisa: Z-370/2017) na temelju solemniziranog Ugovora o založnom pravu od 23.03.2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 HRK (slovima: trimilijunakuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora

- pod brojem **Z-5525/2017** (Prvenstveni red upisa: Z-370/2017) temeljem UGOVORA O ZALOŽNOM PRAVU 24.04.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 200.000,00 kn (slovima: dvijestotisućakuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora

- pod brojem **Z-10334/2017** (Prvenstveni red upisa: Z-370/2017) temeljem UGOVORA O ZALOŽNOM PRAVU 16.08.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 500.000,00 KN (slovima: petstotisuća kuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora

II. Zagrebačka banka d.d. Zagreb, OIB: 92963223473, Trg bana J.Jelačića 10, kao založni vjerovnik dozvoljava, bez svakog daljnjeg pitanja i saslušanja, brisanje prava zaloga upisanih pod posl. br. **Z-1468/13**, **Z-3974/2017** (Prvenstveni red upisa: **Z-370/2017**), **Z-5525/2017** (Prvenstveni red upisa: **Z-370/2017**) i **Z-10334/2017** (Prvenstveni red upisa: **Z-370/2017**) na nekretninama opisanim u toč. I ovog očitovanja, ali ne o trošku Banke.

Zagrebačka banka d.d.

DOMAGOJ LONČAR

TEUTA MARKUŠ

Zagrebačka banka d.d.

Trg bana Josipa Jelačića 10
10000 Zagreb
Republika Hrvatska

Infotelefon: 0800 00 24
www.zaba.hr

 **Zagrebačka banka d.d.**
313

Ju, javni bilježnik **LJILJANA VODOPIJA ČENGIĆ**, Zagreb, Rudeška cesta 173,
potvrđujem da je stranka:

Zagrebačka banka d.d., MBS 080000014, OIB 92963223473, Zagreb (Grad Zagreb), Trg bana Josipa Jelačića 10, zastupana po punomoćniku koji zastupa skupno s drugim punomoćnikom banke **DOMAGOJU LONČARU, OIB 18549693290, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA MATIJE DIVKOVIĆA 1**, priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u ovjerenu presliku Punomoći broj: 88/2021 od 03.02.2021., koju je ovjerila Anita Škurjanec, javni bilježnik u Zagrebu, pod poslovnim brojem: OV-418/2021 dana 03.02.2021. godine koja se čuva u arhivi javnog bilježnika

Zagrebačka banka d.d., MBS 080000014, OIB 92963223473, Zagreb (Grad Zagreb), Trg bana Josipa Jelačića 10, zastupana po punomoćnici koja, zastupa skupno s drugim punomoćnikom Banke **TEUTI MARKUŠ, OIB 97273291371, ZAGREB, HEĆIMOVIĆEVA ULICA 5**, priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u ovjerenu presliku Punomoći broj: 947/2020 od 17.11.2020., koju je ovjerila Anita Škurjanec, javni bilježnik u Zagrebu, pod poslovnim brojem: OV-4919/2020 dana 17. studenoga 2020. koja se čuva u arhivi javnog bilježnika.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-2115/2021
Zagreb, 04.03.2021.

Javni bilježnik
LJILJANA VODOPIJA ČENGIĆ